

АКТ

Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск апрель 2021г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»

Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 21 по 50 лет ВЛКСМ

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|---|--|
| 1.Фундамент (отмостка) | удовлетворительно |
| 2.Крыльца | удовлетворительно |
| 3.Фасад | удовлетворительно |
| • Цоколь | удовлетворительно |
| • Козырьки | Частичный ремонт козырьков |
| • Двери | удовлетворительно |
| • Стены | удовлетворительно |
| • Балконы | удовлетворительно |
| • Водостоки | нет |
| 4.Кровля | Частичный ремонт (согласно заявок) |
| • оголовки | удовлетворительно |
| 5.Лестничные клетки | |
| • Окна (рамы) | удовлетворительно |
| • Остекление | Евро(окна) |
| • Стены | Частичный ремонт подъездов в план 2021г. |
| 6.Элеваторный узел | |
| • Запорная арматура | В рабочем состоянии |
| 7.Внутридомовые инженерные коммуникации | |
| • Система теплоснабжения | В рабочем состоянии |
| • Холодное водоснабжение | В рабочем состоянии |
| • Горячее водоснабжение | В рабочем состоянии |
| • Водоотведение | В рабочем состоянии |
| • Электроснабжение | В рабочем состоянии |
| • Газоснабжение | В рабочем состоянии |
| 8.ВВП(теплообменник) | В рабочем состоянии |
| 9.Водомерный узел | В рабочем состоянии |
| 10.Герметизация ввода | Не нарушена |

Выводы и рекомендации комиссии: _____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:



_____ (Голенкова А.А.)

_____ (Шрайбер О,Ю)

«15» апрель 2021г.

М.П.